

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 9 JUIN 2008 A 20 h 30

Présents : M-J. DUPONT, F. ESMANGART de BOURNONVILLE, G. VAILLANT, S. DELAUNAY, R. NOUNTCHONGOUÉ, F. LAUNAY, P. ANGIBAUD, E. BIRET, M. BRUNEAU, M. CHIFFOLEAU, F. CORTET, F. DENIS, N. DEYROLLE, N. FAUCOND, N. GARBOWSKI, O. NAUD, E. RAVAUD.

Excusées : E. GUILLOU, B. RAUD

Secrétaire de séance : P. ANGIBAUD

Convocation : 29 mai 2008



PROJETS COMMUNAUX

Madame le Maire propose au Conseil municipal un programme pluriannuel de travaux et demande que soit établie une liste des projets à envisager dans les prochaines années. Cette réflexion est également nécessaire pour inscrire les projets dans le cadre du contrat de territoire à mettre en place pour 2009, 2010 et 2011 entre le Conseil Général et la Communauté de Communes et permettant le financement éventuel par le département de certains dossiers.

Examen des projets :

- Aménagement d'un local pour le presbytère et l'ADMR dans l'ancien bureau de poste : demander une mission de maîtrise d'œuvre pour prendre en compte les obligations concernant les établissements recevant du public.
- Lotissement Le Patureau : le dossier est actuellement en étude près de la D.D.E. et de la Direction Départementale de l'Agriculture et de la Forêt au titre de la loi sur l'eau. Deux points font l'objet d'observations, tout d'abord l'absence de palette de retournement sur la voie en impasse située au sud de l'opération (demande du SDIS) et le devenir de la petite mare existant au milieu du site. Une étude flore/faune a permis de déterminer qu'aucune espèce protégée n'était présente sur ce milieu humide hormis des grenouilles. Le service de la police de l'eau demande, soit de maintenir la mare, soit de déplacer la mare dans un autre point du projet (lot n° 21 par exemple). Le Conseil municipal demande que soit recueilli l'avis des services concernés et que le bureau d'étude Archidée établisse ensuite un projet définitif. Le lancement des appels d'offres ne pourra être fait qu'après validation des orientations nouvelles.
- Dénomination voies futures : le Conseil municipal décide de nommer les voies suivantes :
 - Place du Patureau, la place d'entrée du quartier.
 - Rue des Saules, la voie sud.
 - Rue des Roseaux, la voie du nord.
- Zone Artisanale du Lavou : la zone de la Boisselée étant complète, le Conseil municipal sollicite de la Communauté de Communes de Grand Lieu la mise à l'étude du projet de zone artisanale du Lavou.
- Clocher Eglise : lancement des consultations d'entreprises fin 2008 pour une réalisation courant 2009.

.../...

- Assainissement la Touche Monnet : ce dossier sera inscrit pour 2009, compte tenu des montants financiers (280 000 € TTC) pour l'ensemble eaux usées et eaux pluviales, il sera peut être décomposé en deux tranches de travaux.
- Cimetière - extension : recherche d'un maître d'œuvre pour établir un projet.
- Groupe Scolaire Gaston Chaissac - extension : lancer une étude prospective sur les effectifs des années à venir et réfléchir sur les besoins.
- Château de la Touche : devenir du site et conservation du bâti. Prendre contact avec l'université pour proposer à un étudiant de réfléchir à ces questionnements. Sécuriser le site.
- Centre Bourg : effacements des réseaux Rue du Commerce et Rue Saint Vincent, prendre rang près du SYDELA, consultation des riverains et recherche d'un maître d'œuvre pour les travaux d'aménagement.
- Terrain de loisirs : faire un levé topographique du site, contacter une école pour éventuellement confier une réflexion à un groupe d'élèves sur l'aménagement du secteur.
- Zone commerciale : réflexion sur le devenir des bâtiments communaux situés à l'arrière de la supérette. (Aménagement de boxes commerciaux, logements, etc.....)
- Rue du Stade/Terrain de Sports : aménagements de sécurité et reprise de la voirie. Déterminer l'emprise du projet. Pour ce dossier et la zone commerciale le CAUE va être contacté pour une éventuelle étude préalable.
- Salle de Sports : évolution vers une salle polyvalente. Déterminer les besoins des associations utilisatrices ou susceptibles d'utiliser la salle, étude des coûts et financements des travaux à envisager.
- Logement La Basse Noë : avant de prendre une décision, l'assemblée souhaite connaître les financements possibles en fonction de l'affectation du logement.
- Lotissement du Ritz Doré : tributaire de l'aménagement du terrain de loisirs et de l'évolution du lotissement du Patureau.
- Pôle enfance : ce projet pourrait englober l'accueil petite enfance, des locaux pour les centres aérés voir le foyer des jeunes. Actuellement, la difficulté est de définir les besoins de cet équipement.
- Aménagements et sécurisation des entrées de bourg : l'assemblée prend connaissance d'un courrier émanant d'habitants de la Touche Monnet sur le sujet, copie sera transmise au Conseil Général gestionnaire de cet portion de voie. La commission voirie sera amenée à plancher sur le sujet dans les prochains mois. Le Conseil municipal demande que ces dossiers soient mis en préétude et qu'en fonction des coûts et des moyens de la Commune des priorités soient établies.

.../...

PROGRAMME VOIRIE 2008

Madame Fabienne Esmangart de Bournonville présente le projet de programme voirie pour 2008. Pour diverses raisons techniques et de planning, il ne sera pas réalisé de travaux de renforcement cette année.

Par contre, il est proposé un programme d'entretien important portant sur 10 kilomètres de curage de fossés et 4 kilomètres d'enduits d'usure.

Le Conseil municipal, après délibération, arrête les travaux d'entretien de voirie pour 2008 de la manière suivante :

- Curage de fossés :
 - CR 320 du Reucher
 - VC 215 de la Périnière
 - CR 335 du Guignaud d'en bas
 - CR 359 de la Taillais
 - VC 207 de la RD 63 au Reucher
 - VC 216 de la RD 87 à la Dorie
 - Fossé village des Etangs

- Enduits d'usure :
 - VC 215 de la Périnière
 - VC 208 de la Michelière à la Crétinière
 - CR 322 de la Sauzaie

L'assemblée décide de lancer les consultations d'entreprises pour la réalisation de ces travaux.

RAPPORT ANNUEL SUR LE PRIX ET LA QUALITÉ DU SERVICE PUBLIC DE L'ASSAINISSEMENT

Le Conseil municipal prend connaissance du rapport annuel 2007 sur le prix et la qualité du service public de l'assainissement.

Après en avoir délibéré, l'assemblée approuve à l'unanimité le rapport présenté.

FORMATION DES ÉLUS LOCAUX

La Communauté de Communes de Grand Lieu propose aux élus des formations et recense les thèmes souhaités. La liste des propositions sera transmise à la Communauté de Communes.

COMMISSIONS COMMUNALES

Le Conseil municipal nomme les membres ci-dessous dans les commissions :

- Fleurissement : Marie-Josèphe GAUTIER
- Information : Isabelle GARBOWSKI

PROJET EOLIEN

Les porteurs du projet éolien de La Marne-La Limouzinière, Société Valorem et Compagnie du Vent ont présenté récemment leur projet aux élus locaux.

.../...

Ce dossier a été soumis à enquête publique du 17 décembre 2007 au 18 janvier 2008 et n'a pas été contesté à cette occasion.

Depuis la fin de l'enquête publique le dossier est en étude près des services de l'Etat en attente de la délivrance du permis de construire.

Le Conseil municipal devant l'absence d'information quant à la suite donnée au projet éolien de La Marne-La Limouzinière sollicite Monsieur le Préfet de Loire-Atlantique pour qu'il procède rapidement à l'instruction du permis de construire.

L'assemblée confirme l'intérêt de la Commune de La Limouzinière de voir ce parc éolien s'implanter sur son territoire.

JOURNÉE GRAFF

Monsieur Richard Nountchongoué informe que le graff sur le mur de la salle de sports sera réalisé le samedi 21 juin 2008 de 9 h 00 à 19 h 00.

VISITE STATION D'ÉPURATION

Madame le Maire propose aux élus une visite de la nouvelle station d'épuration, elle pourrait avoir lieu le vendredi 12 septembre à 19 h 00 ou le samedi 20 septembre à 10 h 00.

**PROCHAINE RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL
LUNDI 7 JUILLET 20 H 30**