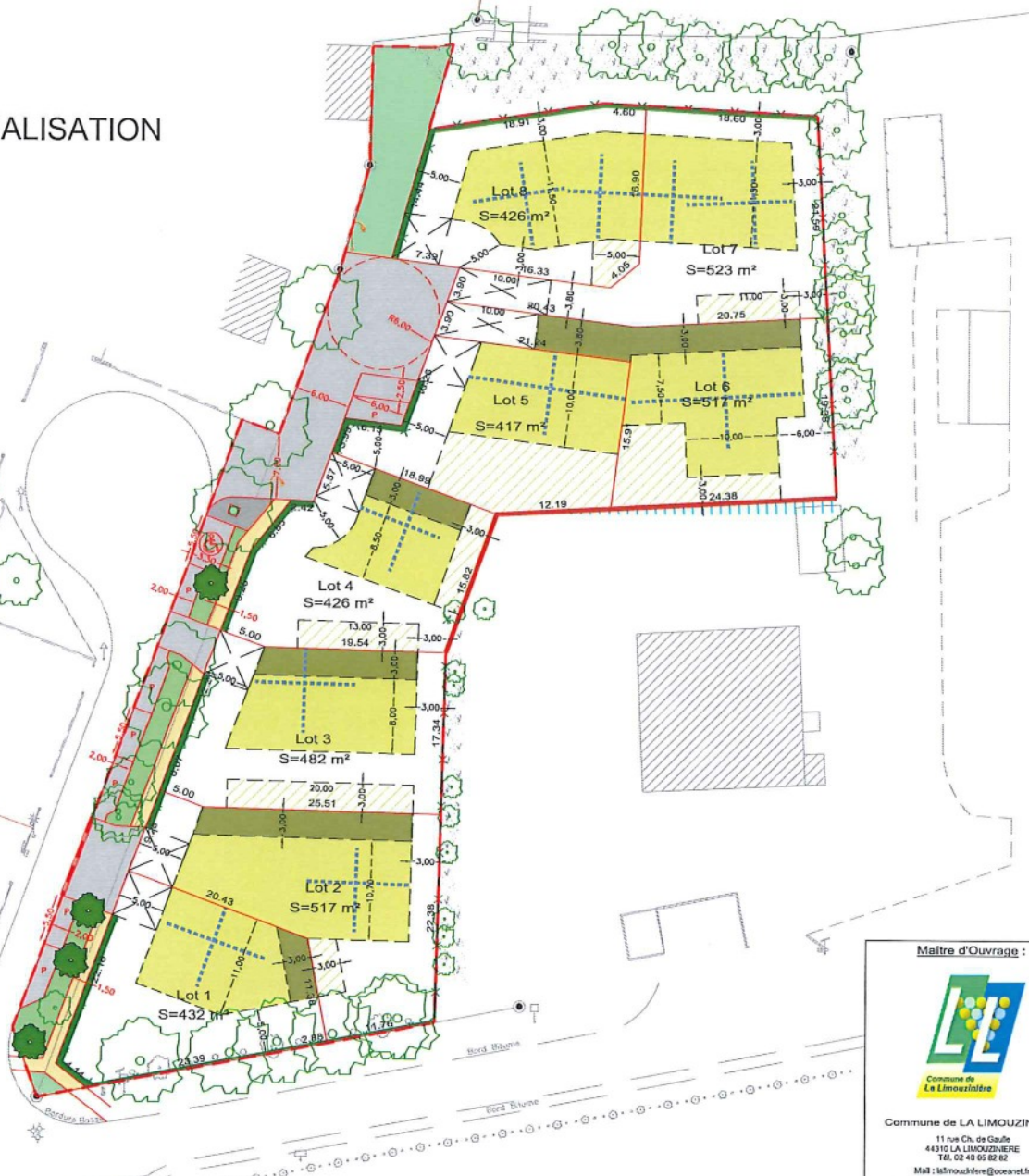
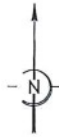





Commune de LA LIMOUZINIÈRE
Rue du Ritz Doré
"LE RITZ DORÉ"
PLAN DE COMMERCIALISATION



Légende :

- Périmètre de l'opération
 - Emprise construite
 - Emprise construite de hauteur
 - Emprise à 3.20 m maximum à l'épout du toit
 - Emprise construite réservée aux seuls arbres de jardin
 - - - Ligne de faitage principal à respecter (au choix)
 - Aire de stationnement privatif (5 m x 5 m hormis pour les lots 6 et 7)
 - Accès obligatoire au lot
- Nota : Les éléments ci-dessous pourront être déplacés ou modifiés ou regroupés à l'initiative de l'aménageur pour raisons techniques et normatives
- Création accès des lots, chaussée et parkings en enrobé
 - Aire de présentation des conteneurs en béton balayé
 - Création cheminement piéton en caillou ou béton
 - Plantation de végétaux en massif arbusif sur paillage bois
 - Engazonnement
 - Candélabre
 - Cloture simple torsion semi-tige verte à maille soudée type "paranet" ou similaire
 - Implantée à 60 cm à l'intérieur des lots en limite des emprises publiques (hauteur 1.20m)
 - Implantée en limite au fond des lots (hauteur 1.50m)
 - Plantation par l'aménageur de haie type "charnière" sur bûche ou paillage bois
 - Palissade bois (hauteur 1.80m)
 - Arbre existant à conserver
 - Arbre à planter

Dossier 18021 - Avril 2013
Echelle : 1/500

<p>Maitre d'Ouvrage :</p>  <p>Commune de LA LIMOUZINIÈRE 11 rue Ch. de Gaulle 44310 LA LIMOUZINIÈRE Tél. 02 40 95 82 62 Mail : lalimouziniere@oceanet.fr</p>	<p>Géomètre et Maître d'Oeuvre :</p>  <p>S.A.S. de Géomètres-Experts Fonciers</p> <p>Siège social : Rue Clément Ader - 23 de la Saizerie - 44370 MACHECOUL Tél : 02 40 78 60 20 - Fax : 02 40 76 60 20 Adresse email : edoc@cdcconseils.com (edoc@cdcconseils.com) edoc@cdcconseils.com (devoir)</p> <p>Bureau Nantes : - Bld. Rue Georges Clémenceau - 44110 GÉRESTON - 2, Rue du Loc. - 44330 BOULAYE</p>	<p>Architecte et Maître d'Oeuvre :</p>  <p>84, Quai de la Fosse 44100 NANTES Té : 02.40.69.28.25 Fax : 02.40.69.03.41</p>
---	--	--

NOTA : Les cotes et les surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots



LOTISSEMENT COMMUNAL DU RITZ DORE GRILLE DES PRIX

N° DE LOT	SUPERFICIE	PRIX H.T.	T.V.A.	PRIX T.T.C.
LOT N°1	432	37 500,00 €	7 500,00 €	45 000,00 €
LOT N°2	517	45 833,33 €	9 166,67 €	55 000,00 €
LOT N°3	482	45 833,33 €	9 166,67 €	55 000,00 €
LOT N°4	426	40 833,33 €	8 166,67 €	49 000,00 €
LOT N°5	417	40 833,33 €	8 166,67 €	49 000,00 €
LOT N°6	517	45 833,33 €	9 166,67 €	55 000,00 €
LOT N°7	523	45 833,33 €	9 166,67 €	55 000,00 €
LOT N°8	426	43 333,33 €	8 666,67 €	52 000,00 €
	3 740	345 833,31 €	69 166,69 €	415 000,00 €

Renseignements et réservations : 02 40 05 82 82 Gérard DOUSSET